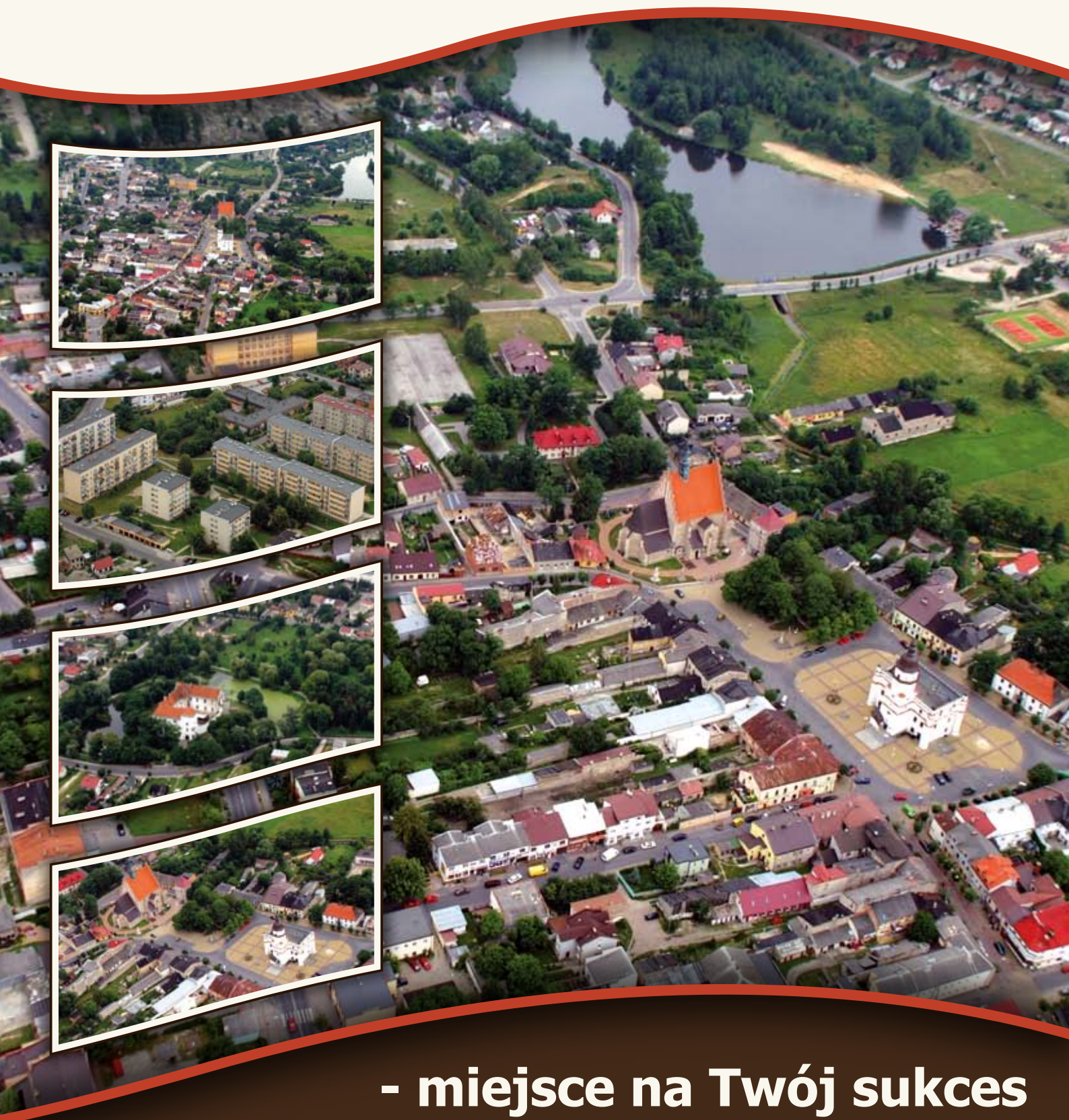




SZYDŁOWIEC



- miejsce na Twój sukces



MAZOWSZE

GMINA
SZYDŁOWIEC



POLSKA

Szanowni Państwo,

jest w Polsce wiele nieodkrytych jeszcze miejsc, stwarzających nowe, korzystne możliwości prowadzenia szeroko pojętej działalności biznesowej. Dysponują one niejednokrotnie atutami, które czynią je terenami o wiele bardziej atrakcyjnymi inwestorsko od dużych aglomeracji miejskich.

Do takich właśnie miejsc należy nasza "Mała Ojczyzna" – Szydłowiec.

Jestem przekonany, że kto zapozna się z ofertą inwestycyjną Szydłowca i jego walorami, zapragnie zainwestować tu swój kapitał.

Szydłowiec to miasto przyjaznych, otwartych i kreatywnych ludzi z ogromnym potencjałem, gwarantującym rekrutację odpowiedniej liczby dobrze przygotowanych pracowników.

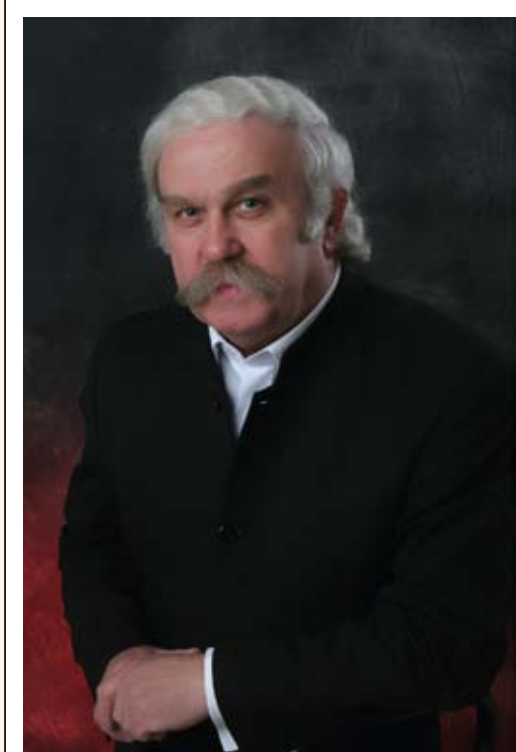
Atrakcyjna lokalizacja terenów inwestycyjnych i pełna dostępność infrastruktury technicznej sprzyjają rozwojowi zarówno małej, jak i dużej przedsiębiorczości.

Dogodne warunki przyrodnicze sprzyjające rekreacji i turystyce oraz bogactwo wydarzeń kulturalnych i niezwykła atmosfera, to dodatkowe atuty, które powinny przekonać Państwa do realizacji swoich planów w naszym mieście.

Lokalizacja inwestycji właśnie w Szydłowcu, to gwarancja owocnej współpracy, która przyniesie, zarówno Państwu, jak i gminie Szydłowiec wymierne korzyści.

Serdecznie zapraszam do Szydłowca

Andrzej Jarzyński
Burmistrz Szydłowca



Ladies and Gentlemen,

There are many untapped places in Poland of new, favourable opportunities for conducting business operations at large. They, in many cases, possess far more attractive advantages of investment than large urban agglomerations. Szydłowiec, which I call "Our little Motherland", is one of these places.

I strongly believe that anyone who becomes acquainted with the investment advantages of Szydłowiec would like to invest his assets here.

Szydłowiec is a town of friendly, open – minded and creative people with an enormous potential which guarantees finding a great number of qualified employees.

The attractive location of investment areas and the access to a technical infrastructure promote the development of both small and big entrepreneurs.

Additional advantages which should convince you to locate your business in our town are convenient nature sites promoting tourism, the richness of cultural events and magnificent atmosphere of our town.

Locating your investment in Szydłowiec would be the guarantee of successful cooperation which will result in bringing you and Szydłowiec commune enormous benefits.

Welcome to Szydłowiec

Andrzej Jarzyński
The Mayor of Szydłowiec

I. Szydłowiec

Szydłowiec to perła wśród miast Mazowsza, położony u stóp najstarszych w Polsce Gór Świętokrzyskich. Południowa część gminy znajduje się na obszarze lasów przysusko - szydłowieckich związanych z Krainą Gór Świętokrzyskich. Szydłowiec położony jest na południu województwa mazowieckiego, na styku z województwem świętokrzyskim, na jurajskich złożach piaskowca, wydobywanego i obrabianego tu od wczesnego średniowiecza po dzień dzisiejszy. Miasto jest stolicą gminy miejsko - wiejskiej i powiatu.



Szydłowiec w liczbach

Powierzchnia gminy wynosi 13.815 ha. Zamieszkuje ją 20 tys. mieszkańców, z czego miasto Szydłowiec liczy 13 tys. Gminę tworzy miasto Szydłowiec i 22 miejscowości wiejskie. Gmina Szydłowiec jest położona wzdłuż krajowej drogi E7 (w latach 2014-2016 droga ekspresowa S7), w odległości 130 km na południe od Warszawy i 30 km od Radomia, 45 km na północ od Kielc i 168 km od Krakowa oraz 140 km od Łodzi i 140 km od Lublina.

Szlaki komunikacyjne

Podjęmowaniu i prowadzeniu szeroko zakrojonej działalności biznesowej i produkcyjnej na terenie gminy sprzyja doskonale położenie komunikacyjne miasta.

Sieć komunikacyjną gminy Szydłowiec tworzą:

- droga krajowa nr 7 (w przyszłości S7),
- droga wojewódzka 727,
- drogi powiatowe i gminne.

W odległości 30 km od Szydłowca znajduje się Radom z portem lotniczym oraz w odległości 130 km lotnisko w Warszawie, 140 km w Modlinie i Łodzi.

W odległości 3 km od terenów inwestycyjnych, biegnie I - rzędna linia kolejowa nr 8 Warszawa - Radom - Kielce - Kraków. W odległości 12 km na południe znajduje się duży węzeł kolejowy Skarżysko - Kamienna umożliwiający połączenie z miejscowościami południowo - wschodniej części Polski - linia Skarżysko - Kamienna - Rzeszów - Przemyśl - Medyka (przejście graniczne z Ukrainą)

Szydłowiec is a pearl among towns of Mazovia. It is situated at the bottom of Świętokrzyskie Mountains which are the oldest mountains in Poland. The southern part of the commune is included in the area of protected "The Przysucha- Szydłowiec Woodland", which embraces a part of a complex of the Land of Świętokrzyskie Mountains . Szydłowiec is situated in the southern part of the Mazovia Voivodship and borders on the Świętokrzyskie Voivodship. It is located on sandstone formed in the Jurassic period and which has been extracted and exploited since the early Middle Ages up to nowadays. The town of Szydłowiec is the capital of both the commune and the district.



Szydłowiec in numbers

The Szydłowiec commune covers the area of 13.815 hectares. There are 20,000 inhabitants of the commune with 13,000 of them living in Szydłowiec. The Szydłowiec commune includes the town of Szydłowiec and 22 villages. The commune is situated at the national roadway E-7 (between 2014-2016 it will be changed into a motorway S7), 130 km south from Warsaw, 30 km south from Radom, 45 km north from Kielce and 168 km from Cracow, 140 km from Łódź and 140 km from Lublin.

Transport routes

Since the town is well located as far as the transport routes are concerned running a prosperous business or a manufacture company is comfortable.

The net of transport routes in the Szydłowiec commune consists of :

- the national roadway E-7 (S7 in the future),
- the voivodship roadway 727,
- the district and commune roads.

There are many airports in an easy distance . There is one in Radom, 30 km north from Szydłowiec; the other are in Warsaw (130 km), Modlin (140) and Łódź (140).

Three kilometres from the investment areas one can find the no. 8 railway which goes from Warsaw, through Radom and Kielce to Cracow. The biggest and the nearest rail node is situated 12 km south in Skarżysko - Kamienna. It allows the easy freight of goods to the cities of southern and eastern districts of Poland according to the route: Skarżysko - Kamienna - Rzeszów - Przemyśl - Medyka (a border crossing point with Ukraine).

W odległości 28 km w kierunku północno – wschodnim węzeł kolejowy Radom umożliwiające połączenie z miejscowościami położonymi we wschodniej i zachodniej częściach Polski – linia w kierunku wschodnim Radom – Lublin – Chełm – Dorohusk (przejście graniczne z Ukrainą); linia w kierunku zachodnim Radom – Łódź – Poznań – Gorzów Wlkp. – Kostrzyn (przejście graniczne-Niemcy).



What is more, 28 km north is the rail node in Radom from which the goods can be transported in two directions: eastern and western.

The former one starts in Radom, goes through Lublin, Chełm and ends in Dorohusk (a border crossing point with Ukraine). The latter starts in Radom as well but then goes through Łódź, Poznań, Gorzów Wielkopolski and has its end in Kostrzyn (a border crossing point with Germany).

Szydłowiec atrakcyjny turystycznie

Największą atrakcją Szydłowca są zabytki architektury – późnogotycki kościół św. Zygmunta z XV wieku o wspaniałym renesansowym wystroju, zamek z XVI wieku – okazała, renesansowa siedziba magnacka rodów Szydłowieckich i Radziwiłłów, a także późnorenesansowy ratusz z XVII wieku. Atrakcją jest także dobrze zachowany kirkut – cmentarz żydowski. Przez miasto i jego okolice biegnie szlak turystyczno-dydaktyczny, poświęcony historii powstawania, eksploatacji i wykorzystania znanego w Polsce i Europie szydłowieckiego piaskowca. Wypoczynkowi z dala od zgiełku wielkich miast sprzyja położenie w pięknych, malowniczych plenerach, wymarzone dla spacerów, wycieczek rowerowych, grzybobrania i jazdy konnej oraz dobra baza noclegowa i gastronomiczna.



Tourist attractions in Szydłowiec

The most precious attractions of Szydłowiec are its historic monuments which include the late Gothic St. Sigismund's church erected in 15th century with the rich interior decorations, the magnificent Renaissance castle of 16th century owned by the families of Szydłowieckich and Radziwiłłów and the last but not least the late Renaissance work of architecture i.e. the town hall of 17th century. There is also a well preserved Jewish cemetery which is one of the greatest Jewish necropolises in the country. Through the area of Szydłowiec and its neighbourhood goes a track, both tourist and didactic, devoted to the history of creation and exploitation of sandstone from Szydłowiec which is known in Poland as well as in Europe. If one is willing to find a place to rest there is nothing better than a quiet town of Szydłowiec, away from the rush of big cities, situated in exceptional, diverse scenery where one can go for walks, cycle, ride a horse or watch natural habitats such as birds, deer and many more. It is worth adding that the tourist accommodation can be highly recommended.



II. Informacje dla Inwestora

Szydłowiec jest miastem otwartym na nowe kontakty, posiadającym atrakcyjne warunki do rozwoju przedsiębiorczości. Atutami są energia i dynamizm, które nadają niepowtarzalny charakter Szydłowca – miasta ludzi młodych, wykształconych otwartych na nowe wyzwania.

Poprzez kreatywną politykę lokalną, a także otwarcie władz miasta na współpracę z inwestorami, Szydłowiec tworzy klimat optymalnych warunków rozwoju przedsiębiorczości.

Atuty inwestycyjne

1. Rynek pracy z dużym zasobem potencjalnych pracowników o wysokich kwalifikacjach, a także wykonujących prace tych kwalifikacji nie wymagające.
2. Przychylność władz lokalnych, oferujących daleko idącą pomoc administracyjną, pośrednictwo w doborze pracowników, wysoko wykwalifikowaną kadrę doświadczoną w pozyskiwaniu środków z funduszy Unii Europejskiej.
3. Otoczenie administracyjne i finansowe – w Szydłowcu mają siedziby zarówno wszystkie instytucje konieczne do prowadzenia działalności – Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Sąd Rejonowy, a także oddziały wszystkich ważniejszych banków w Polsce.
4. Przedsiębiorca, który zdecyduje się zainwestować w Szydłowcu może liczyć na indywidualne podejście do jego potrzeb oraz na zwolnienia w podatku od nieruchomości, niskie koszty pracy, niskie ceny mediów.
5. Niższe ceny gruntów w porównaniu z cenami z sąsiednich miast: Radom, Warszawa, Kielce.
6. Atrakcyjne tereny inwestycyjne zlokalizowane w sąsiedztwie drogi krajowej nr 7 objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
7. Międzygminna Strefa Aktywności Gospodarczej, w skład której wchodzi dwa budynki: Centrum Obsługi Inwestora oraz Inkubator Przedsiębiorczości, to nowy w pełni wyposażony kompleks gospodarczy przygotowany został z myślą o wspomaganiu nowo powstałych przedsiębiorstw na terenie miasta Szydłowca.
8. Specjalna Strefa Ekonomiczna w Starachowicach, która na powierzchni prawie 10 ha oferuje zarówno obszary zabudowane obiektami przemysłowymi jak też obszary wyposażone w infrastrukturę techniczną, ale bez budynków.

Poszukiwani inwestorzy

Miasto poszukuje inwestorów o profilu działalności związanej z:

- centrami logistycznymi,
- nieuciążliwym przemysłem,
- OZE – odnawialnymi źródłami energii,
- branżami nieszkodliwymi dla środowiska,
- centrami handlowymi,
- kamieniarstwem,
- przetwórstwem rolno-spożywczym,
- ekologią.

II. Information for an Investor

Szydłowiec is a town of people with broaden minds who are willing to start new relationships with other cities. It is a place where different kinds of business can grow easily.

The advantages of Szydłowiec are its dynamism and energy which constitutes the basis of the unique nature of Szydłowiec. It is a town of young, educated people who are ready to face new challenges. Thanks to creative local policy and willingness of the local government to cooperate with investors Szydłowiec supports the development of entrepreneurship.

Investment advantages

1. Labour market with a great number of highly qualified unemployed who are willing to become employees.
2. The local government looking with favour on investors. It offers help in many areas such as : administrative issues, finding employees, getting the EU funds with the assistance of highly qualified people with experience in this area.
3. Administrative and financial institutions. The most important ones, which headquarters are located in Szydłowiec, are: Revenue Office, (Urząd Skarbowy), the Social Insurance Institution (Zakład Ubezpieczeń Społecznych), District Court (Sąd Rejonowy) . The branch offices of the most important banks in Poland are here as well.
4. Entrepreneur who decides to invest in Szydłowiec can count on help in fulfilling his needs, real estate tax release, low labour costs and low prices of electric energy, water, gas, sewerage and telephone.
5. Lower prices of land in comparison to prices of nearby cities such as Radom, Warsaw or Kielce.
6. Attractive investment areas located in the close neighbourhood of the national roadway E-7 are subject to the Local Spatial Development Plan (Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego)
7. The Intermunicipal Economic Activity Zone (Międzygminna Strefa Aktywności Gospodarczej) is a new, fully equipped economic department which was designed to support newly created enterprises in Szydłowiec. It consists of two buildings : Investor Service Centre (Centrum Obsługi Inwestora) and the Business Incubator (Inkubator Przedsiębiorczości).
8. Special Economic Zone in Starachowice covers the area of 10 hectares and offers areas with industrial objects as well as the ones with technical equipment though without buildings.

Investors being looked for

The town is looking for investors from the given fields of work:

- logistics,
- light industry,
- renewable sources of energy(OZE),
- harmless for the environment,
- shopping centers,
- stonework,
- agricultural and food industry,
- ecology.

Poszukujemy również inwestorów z branży turystycznej, związanej z obsługą ruchu turystycznego, a także rozrywki, rekreacji i wypoczynku. Rozwojowi turystyki sprzyja atrakcyjne otoczenie przyrodnicze doskonale nadające się na spacer, wycieczki piesze, konne, rowerowe, operatywne instytucje kultury i bogata infrastruktura sportowa. Miasto posiada zaplecze turystyczno-hotelarskie i gastronomiczne, dysponujące doskonałą lokalną kuchnią i miejscami noclegowymi o wysokim standardzie.

Wsparcie inwestorów

Władze lokalne Szydłowca od lat pracują nad stworzeniem korzystnych warunków do podejmowania przedsięwzięć gospodarczych. Z myślą o inwestorach dążą do rozwoju sieci infrastruktury technicznej miasta – prowadzone jest kompleksowe uzbrajanie terenów, rozbudowywana sieć ciepła, wodno-kanalizacyjna, porządkowana gospodarka komunalna. Samorząd oferuje pomoc w zakresie planowania i realizacji inwestycji w szczególności przy nawiązaniu kontaktu z właścicielami gruntów inwestycyjnych, w zakresie prac geodezyjnych, czynności związane z uzyskaniem pozwoleń budowlanych oraz doradztwo na każdym etapie procesu inwestycyjnego.

Dla inwestorów miasto przygotowało zwolnienia w podatku od nieruchomości oraz inną pomoc zgodną z obowiązującym prawem uzależnioną od liczby osób zatrudnionych i zainwestowanych środków.

Również Powiatowy Urząd Pracy świadczy usługi przyszłym przedsiębiorcom. Oferuje pomoc zgodnie z Ustawą o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy: zatrudnienie w ramach prac interwencyjnych na okres nie krótszy niż 12 miesięcy, zwrot kosztów do wysokości kwoty zasiłku i składek na ubezpieczenia społeczne od tej kwoty przez pierwsze 6 miesięcy zatrudnienia.

W ramach doposażenia stanowiska pracy w kwocie do 6 przeciętnych wynagrodzeń na stanowisko, zatrudnienie przez nieprzerwany okres 24 miesięcy.

Ponadto przedsiębiorcy mogą być organizatorami staży, wspólnie z bezrobotnym wnioskować o przeprowadzenie szkolenia na wskazane stanowisko oraz uzyskać pomoc w naborze kandydatów na oferowane stanowisko pracy.

Instytucje pomocne w biznesie

W Szydłowcu funkcjonuje wiele instytucji, które wpisują się w infrastrukturę okołobiznesową i są pomocne przedsiębiorcom przy prowadzeniu przez nich działalności.

Instytucje: Urząd Miejski, Starostwo Powiatowe, Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Urząd Pracy, Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Banki (PKO BP, Pekao SA, Banki Spółdzielcze itp.), Sąd Rejonowy, Prokuratura Rejonowa, Komenda Powiatowa Policji, Komenda Powiatowa Straży Pożarnej, kancelarie adwokackie, biura rachunkowe, itp.

We are seeking for investors from tourist sectors, especially those dealing with tourists entertainment, recreation and relax. The magnificent scenery is helpful as for the development of tourism since it is a wonderful place for walks, horse-riding, cycling. There are also many places attractive to tourists such as cultural institutions, museums, hotels and restaurants which provide local cuisine and hotel rooms of high standard.

Investors' aid

The local government has been working on advantageous conditions for investors to run their economic entities in Szydłowiec. Bearing in mind the investors needs, the local government develops the technical infrastructure – they equip the areas with electricity, water, gas, telephone, extend the heating system, extend plumbing system, develop community. The local government offers assistance as far as planning and processing investments are concerned especially as for contacting owners of investment lands, applying for geodesy documents, getting building permits and advising each stage of the investment process.

The local government has prepared real estate tax releases and many other facilities for investors which are among the binding law although getting them is dependent on number of employees and amounts of money which has been invested.

District Labour Office offers service to the investors. The aid is offered in accordance with the Act on promotion of employment and labour market institutions in diversity of ways e.g. an employee is employed on account of the intervention works for a period of time no shorter than 12 months, the investor gets the refund of money spend on an employee up to the amount of the unemployment benefit and social contributions which is calculated from the given amount in the 6 months period starting from the day of signing the contract.

The local government provide additional equipment which cost does not exceed the amount of 6 average salaries and offers employing a person for 24 months continuously. Moreover, the entrepreneurs may organise internships, may, together with an employee, apply for organising a training for a specified position and get assistance while looking for a candidate to a stated position.

The institutions offering aid in bussiness

In Szydłowiec there are a lot of functioning institutions which are involved in the business infrastructure and are very helpful for entrepreneurs in running a business.

The instistutions: Town Council, District Starosty, Tax office, Department of Social Insurance, Labour Office, Farmers' Social Security Fund, Agency for restructuring and Modernisation of Agriculture, Banks (PKO BP, Pekao SA, cooperative banks etc.) District Court, Regional Prosecutor's Office, The District Police Headquarters, The Headquarters of Fire Service, Law firms, Accounting Offices etc.

III. Tereny inwestycyjne

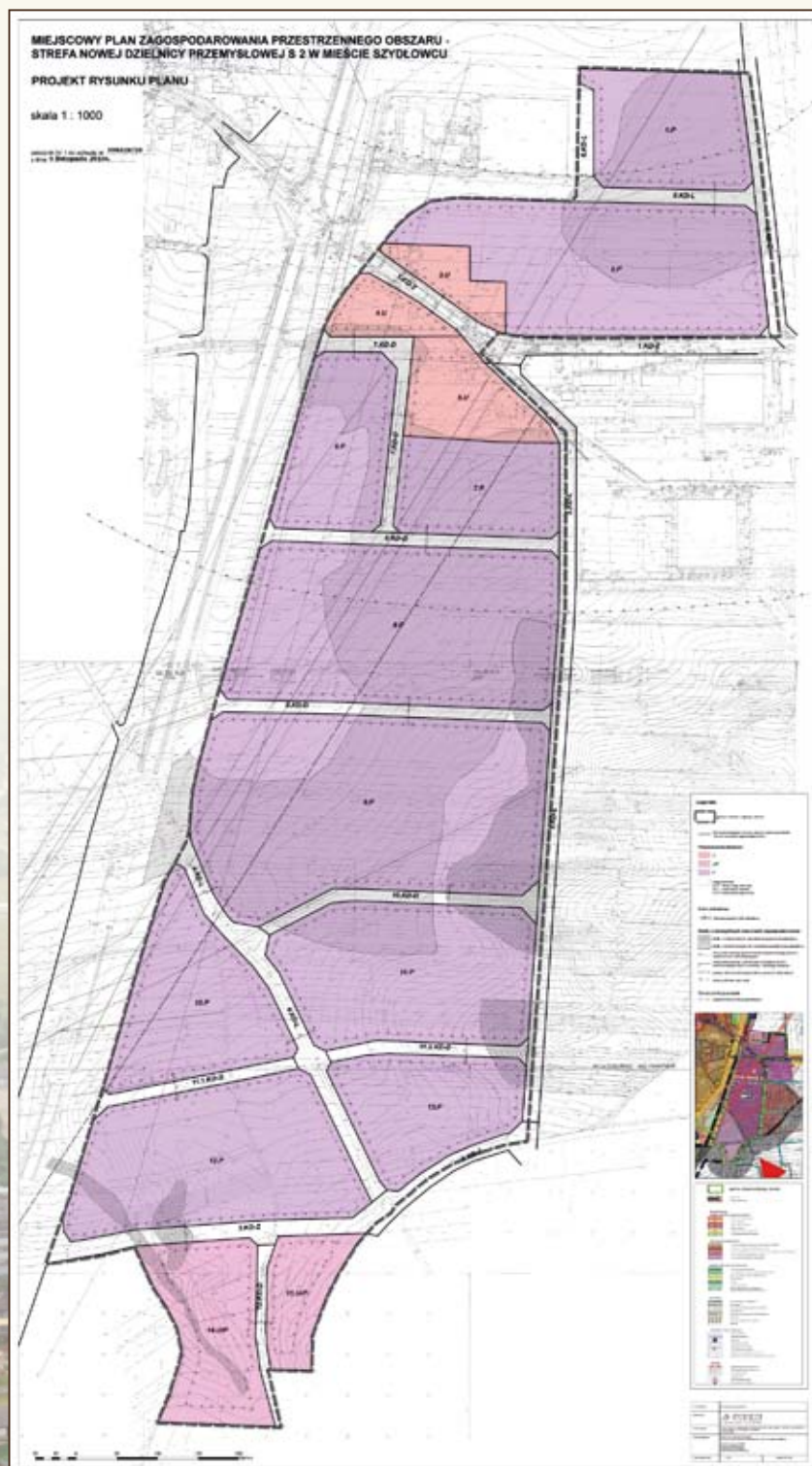
Uchwałą Nr 309/LIX/10 Rady Miejskiej w Szydłowiecu z dnia 9 listopada 2010r. został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nowej dzielnicy przemysłowej S 2 w mieście Szydłowiecu. Zgodnie z zapisami promowany obszar inwestycyjny przeznaczony jest pod działalność przemysłową, usługową i produkcyjną.

Teren I - obszar 1 i 2

III. Investment area

On the basis of the resolution of the council in Szydłowiec no 309/LIX/10 from the day of 9 November 2009 the Local Land Use Planning of a new industrial area S2 has been adopted in Szydłowiec. According to the entry, the promoted investment area is destined for industry, service and production activity.

Area I - zone 1 and 2





Teren I - Dzielnica przemysłowa S2 – obszar 1 i 2

Obszar 1

Powierzchnia całkowita - 11,06 ha
Możliwości powiększenia terenu - Istnieje możliwość powiększenia terenu o 55ha
Orientacyjna cena gruntu - ~ 43 zł/m²
Klasa gruntów wraz z powierzchnią - III, IVa, IVb, V
Procent dopuszczalnej zabudowy - 85%
Ograniczenia wysokości budynków - 15m
Przeznaczenie wg planu zagospodarowania: Przemysł, Usługi, Produkcja
Lokalizacja (dostępność komunikacyjna): droga krajowa nr 7 - przy dzielnicy przemysłowej; droga gminna – dojazd bezpośrednio do terenu, stacja kolejowa Szydłowiec – 3,5 km, lotnisko w Radomiu – 30 km, Warszawa – 130km.
Obecnie – nieużytki, bez zabudowań
Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz ziemny, kanalizacja, centralne ogrzewanie, telefon
Elektryczność na terenie - Tak

- Napięcie - 15 kV, 110 kV
- Dostępna moc - Według zapotrzebowania

Gaz - Tak

- Wartość kaloryczna - 34 MJ/m³
- Dostępna objętość - 340 Nm³/h

Woda - Tak

- Dostępna objętość - 900m³/24h

Kanalizacja na terenie - Tak

- Dostępna objętość - 900m³/24h

Area 1 – Industrial Area S2 – zone 1 and 2

Zone 1

Total area - 11,06 ha
Possibility for expansion - Possibility to buy plot - 55ha
Land price - ~ 43 zł/m²
Soil class with area - III, IVa, IVb, V
Building coverage - 85%
Building height limit - 15m
Purpose: according to the Land Use Planning: Industry, Services, Production activities
Location: (transport accessibility) national road no 7 at the industrial area; commune road- direct access to the area, train station Szydłowiec – 3,5 km, the airport in Radom- 30 km, Warsaw- 130 km;
Currently- wasteland, without buildings;
Equipped with: Electric energy, water, natural gas, sewage system, central heating, phone line,
Electricity - Yes

- Voltage - 15 kV, 110 kV
- Available capacity - On demand

Gas - Yes

- Calorific value - 34 MJ/m³
- Available capacity - 340 Nm³/h

Water - Yes

- Available capacity - 900m³/24h - in future: on demand

Sewage discharge - Yes

- Available capacity - 900m³/24h



Obszar 2

Powierzchnia całkowita - 55,68 ha

Orientacyjna cena gruntu - ~ 43 zł/m²

Klasa gruntów wraz z powierzchnią - IVb, V, VI

Procent dopuszczalnej zabudowy - 85%

Ograniczenia wysokości budynków - 15 m

Przeznaczenie wg planu zagospodarowania: Przemysł, Usługi, Produkcja

Lokalizacja (dostępność komunikacyjna): droga krajowa nr 7 - przy dzielnicy przemysłowej; droga gminna - dojazd bezpośredni do terenu, stacja kolejowa Szydłowiec - 3,5 km, lotnisko w Radomiu - 30 km, Warszawa - 130 km.

Obecnie - nieużytki, bez zabudowań

Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz ziemny, kanalizacja, centralne ogrzewanie, telefon

Elektryczność na terenie - Tak

- Napięcie - SN 15kV, WN 110 kV

- Dostępna moc - W/g zapotrzebowania

Gaz - Tak

- Wartość kaloryczna - 34 MJ/m³

- Średnica rury - Ø 80

- Dostępna objętość - 340 Nm³/h

Woda na terenie - Tak

- Dostępna objętość - 900 m³/24h

Kanalizacja na terenie

- Odległość przyłącza od granicy terenu - od 0 do 800 m

- Dostępna objętość - 900 m³/24h

Zone 2

Total area - 55,68 ha

Land price - ~ 43 zł/m²

Soil class with area - IVb, V, VI

Building coverage - 85%

Building height limit - 15 m

Purpose according to the Land Use Planning: Industry, Services, Production activities.

Location (transport accessibility) national road no 7 - by industrial area, commune road - direct access to the area, train station Szydłowiec 3.5 km, the airport in Radom - 30 km, Warsaw - 130 km.

Currently - wasteland, without buildings

Equipped with: Electric energy, water, natural gas, sewage system, central heating, phone line,

Electricity - Yes

- Voltage - SN 15kV, WN 110 kV

- Available capacity - On demand

Gas - Yes

- Calorific value - 34 MJ/m³

- Pipe diameter - Ø 80

- Available capacity - 340 Nm³/h

Water supply - Yes

- Available capacity - 900 m³/24h

Sewage discharge

- Connection point

(distance from boundary) - od 0 do 800 m

- Available capacity - 900 m³/24h

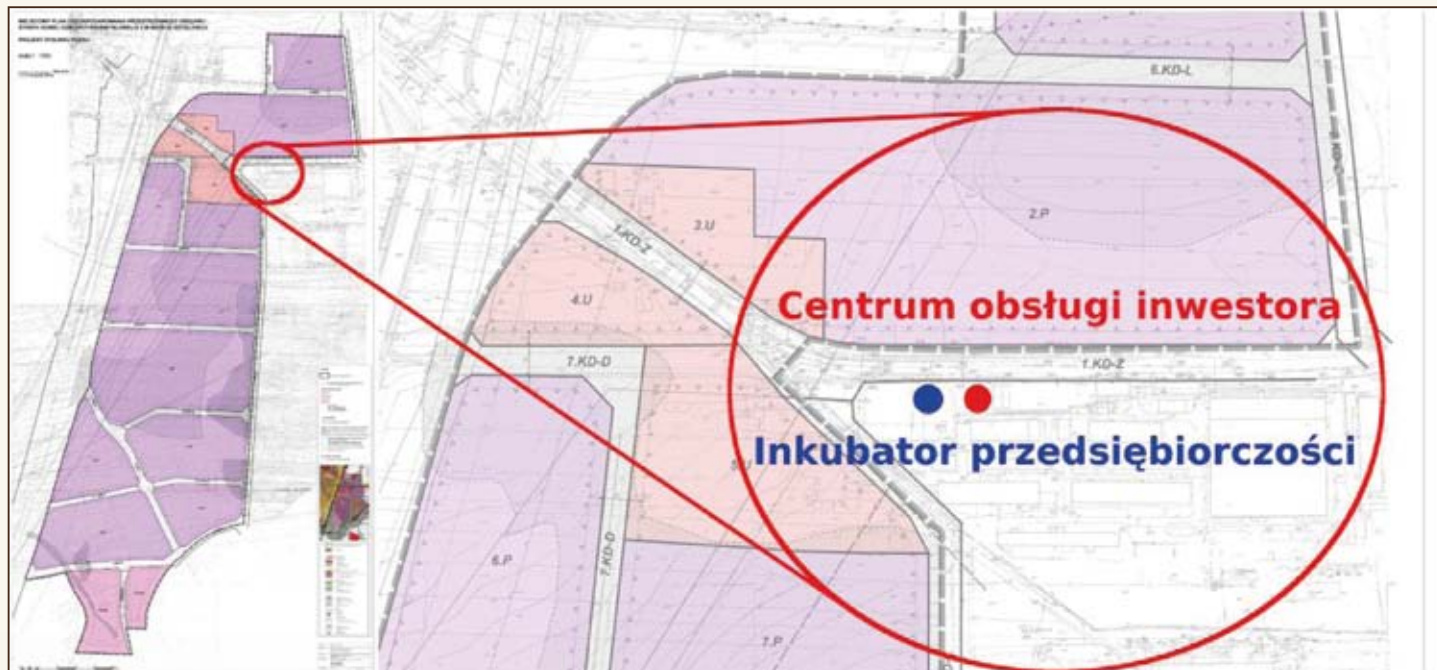


Obsługa inwestora

W sąsiedztwie dzielnicy przemysłowej znajduje się Międzygminna Strefa Aktywności Gospodarczej, w skład której wchodzi – Inkubator Przedsiębiorczości i Centrum Obsługi Inwestora. Są to dwa kompleksowo wyposażone budynki przystosowane do rozwoju przedsiębiorczości, a tym samym do perfekcyjnej obsługi inwestora.

The investor service

In the neighbourhood of the industrial area there is an Intermunicipal Economic Activity Zone which includes a business incubator and Investor Service centre. They are two thoroughly equipped buildings adjusted to the development of business including a perfect investor service.



Teren II - Specjalna Strefa Ekonomiczna Starachowice

Podstrefa położona jest na terenie miasta i gminy Szydłowiec i składa się z czterech obszarów o łącznej powierzchni 9,1065 ha. Tereny w podstrefie, oferowane inwestorom obejmują zarówno obszary zabudowane obiektami przemysłowymi - hale produkcyjne, budynki magazynowe, biurowe - jak też obszary wyposażone w infrastrukturę techniczną, ale bez budynków.

Przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą na terenie SSE "Starachowice" na podstawie zezwolenia przysługuje zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu:

- określonych w zezwoleniu wydatków inwestycyjnych - do 70 % łącznych wydatków inwestycyjnych, lub
- określonego w zezwoleniu poziomu zatrudnienia - do 70 % poniesionych dwuletnich kosztów pracy.

Wielkość dochodu podlegającego zwolnieniu od podatku oblicza się indywidualnie, dla każdego przedsiębiorcy, uwzględniając założone przez niego parametry planowanej działalności oraz maksymalną intensywność pomocy regionalnej przysługującej w Regionie, w którym ustanowiono strefę. Minimalna wysokość nakładów inwestycyjnych wynosi 100 000 EURO.

Prowadzenie działalności na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" wymaga zezwolenia, którego udziela Zarządzający strefą z upoważnienia ministra właściwego do spraw gospodarki.

Area II - Special Economic Zone Starachowice

The subzone is located on the area of town and the commune of Szydłowiec and it is divided into four zones of the total area of 9.1065 hectares.

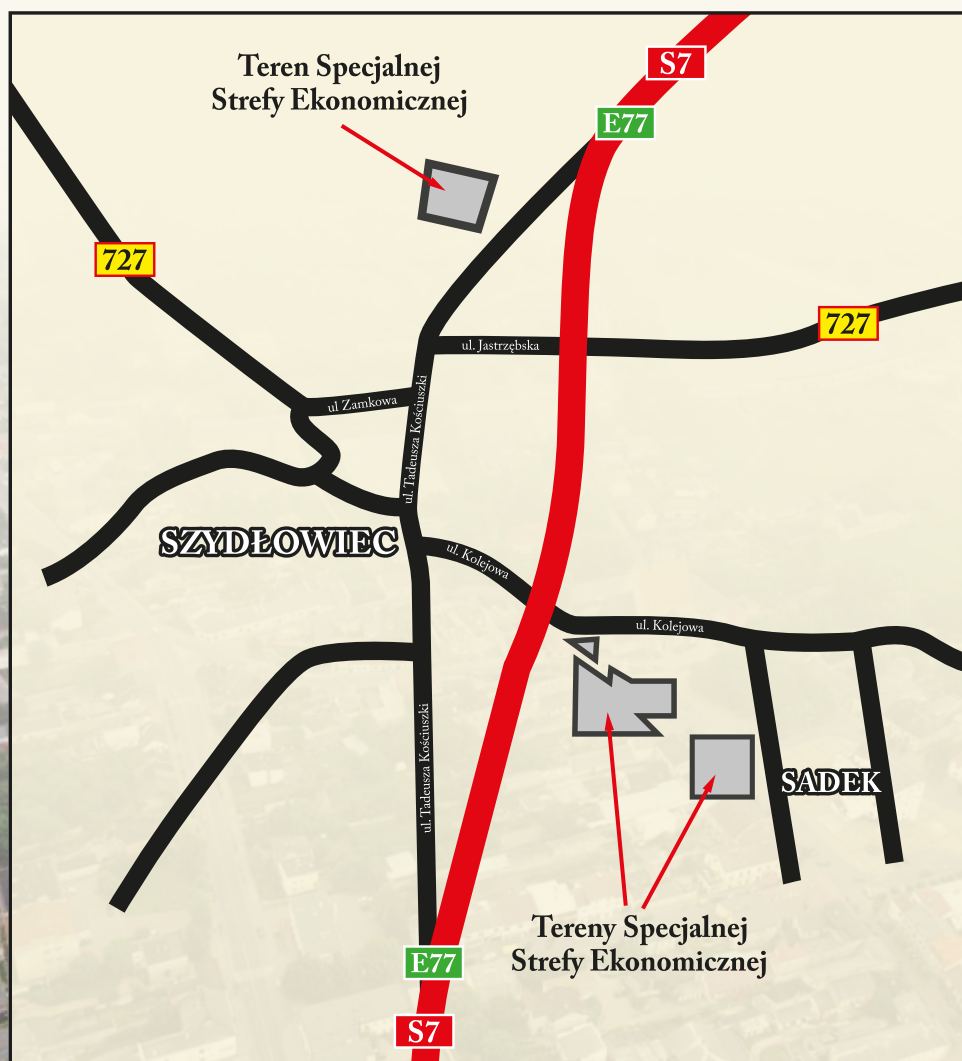
The area in the subzone, offered to the investors, includes both the area of industrial buildings – production rooms, warehouses, offices and area equipped with technical infrastructure, but without buildings.

Entrepreneurs who run a business at the area of SSE "Starachowice" having a permission are exempted for tax office on the basis of:

- specified investment expenditure in the permission- up to 70 % of investment expenditures altogether
- specified level of employment in the permission – up to 70 % of labour costs over two years

The amount of income which is subjected to the tax exemption is calculated individually, for every entrepreneur taking into consideration: planned parameters of a business activity and the maximum intensity of the regional aid being entitled to in the region, in which the zone has been established. The minimum investment input amounts to 100 000 EURO.

Running business at the area of Special Economic Zone "Starachowice" requires the permission, which must be granted by the person managing the Zone on behalf of the Minister of Economy.



Teren III – Teren przeznaczony pod inwestycję rekreacyjno-wypoczynkową

W sąsiedztwie kompleksu boisk sportowych i kortów tenisowych znajduje się szydłowiecki zalew. Utworzony został on na rzece Korzeniówce na powierzchni prawie 5 ha.

Powierzchnia całkowita: 8,3 ha

Powierzchnia działki: 3,6 ha

Powierzchnia lustra wody: 4,7 ha

Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja

Przeznaczenie wg planu zagospodarowania: zabudowa usługowa z zakresu turystyki, sportu i rekreacji, terenowe urządzenia sportowe i rekreacyjne

Lokalizacja (dostępność komunikacyjna): ul. Folwarczna - droga gminna, ul. Podgórze - droga powiatowa

Własność: Gmina Szydłowiec

Area III – the area destined for recreation area investment

In the neighbourhood of the area of sports fields and tennis courts there is a dam. It has been created on Korzeniówka river at the area of approximately 5 hectares

Total area: 8,3 hectares

The area of a plot of land: 3,6 hectares

Water surface area: 4,7 hectares

Equipped with: electric energy, water sewage system

The destination according to the Land Use Planning: land development for tourism, sport and recreation, local sports and recreation facilities

Location (transport accessibility): Folwarczna Street - Commune road, Podgórze Road - District road



IV. Zasoby ludzkie miasta

Zasoby ludzkie

Od 10 lat liczba ludności w Szydłowcu nie maleje, a nawet odnotowujemy niewielki wzrost. Na koniec roku 2012 miasto liczyło 12.197 tys. mieszkańców, z czego kobiety stanowiły 6.256, tj. 51,29%, a mężczyźni 5.941, tj. 48,71%.

Struktura wieku

Na 12.197 mieszkańców miasta składają się:

Kobiety:

- w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat) – 1.047
- w wieku produkcyjnym (18-60 lat) – 3.945
- w wieku poprodukcyjnym (powyżej 60 lat) – 1.264

Mężczyźni:

- w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat) – 1.099
- w wieku produkcyjnym (18-65 lat) – 4.367
- w wieku poprodukcyjnym (powyżej 65 lat) – 475

IV. Town Human resources

Human resources

The Population of Szydłowiec has not become smaller for 10 years. However, a slight increase of the population has been recorded. In the end of 2012 the population of Szydłowiec was 12.197 people, including women 6.256- which is 51.29%, and men 5.941, which is 48,71 %.

The structure of age

12.196 inhabitants of the town include:

Women:

- At pre-working age (0-17 years old) – 1.047
- At working age (18-60 years old) – 3.945
- At retirement age (above 60 years old) – 1.264

Men:

- At pre-working age (0-17 years old) – 1.099
- At working age (18-65 years old) – 4.367
- At retirement age (above 65 years old) – 475

Wykształcenie

Miasto Szydłowiec może pochwalić się wyższym niż przeciętny w kraju wskaźnikiem ludzi z wyższym i średnim wykształceniem. Liczby mówią same za siebie, na 8 tys. mieszkańców w wieku produkcyjnym mamy:

- 2,1 tys. - wykształcenie wyższe,
- 2 tys. - średnie zawodowe i policealne,
- 1,7 tys. - średnie ogólnokształcące

Education

The town of Szydłowiec is proud of the fact that the rate of people with secondary and higher education is higher than the average. The numbers say it all. Eight thousand people at working age includes:

- 2,1 thousand - Higher education
- 2 thousand - secondary vocational education and post secondary education
- 1,7 thousand - secondary education

Poziom bezrobocie w gminie

The rate of unemployment in the Commune

rok / year	ogółem / total	kobiety / women	mężczyźni / men
2009	2420	1208	1212
2010	2483	1231	1252
2011	2555	1257	1298
2012	2608	1204	1404

Wykwalifikowani pracownicy

Szydłowiec jest położony blisko prężnych ośrodków akademickich i naukowych:

Kielce: Politechnika Świętokrzyska, Wszechnica Świętokrzyska, Wyższa Szkoła Technik Komputerowych i Telekomunikacji, Filia Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie oraz kilkanaście uczelni niepublicznych i prywatnych, oferujące bogatą ofertę edukacyjną na specjalistycznych kierunkach takich jak budownictwo, inżynieria, elektronika, informatyka, mechatronika, zarządzanie i wiele innych.

Radom: Uniwersytet Technologiczno - Humanistyczny (wydziały: ekonomiczny, materiałoznawstwa, technologii i wzornictwa, wydział mechaniczny, informatyki i matematyki, transportu i elektrotechniki i in.), prywatne uczelnie, jak również jeden z 3 wiodących w Polsce instytucji naukowych Instytut Technologii Eksploatacji Państwowy Instytut Badawczy.

Absolwenci chętnie wybierają uczelnie również w Warszawie, Łodzi, Lublinie, Krakowie, Wrocławiu oraz uczelnie zagraniczne.

Skilled Workers

Szydłowiec is situated close to thriving academic and scientific centres:

Kielce: Politechnika Świętokrzyska (Kielce University of Technology), Wszechnica Świętokrzyska (Holy Cross University in Kielce), Wyższa Szkoła Technik Komputerowych i Telekomunikacji (University of Computer Engineering and Telecommunications in Kielce), Filia Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie (Branch of Cracow University of Economics) and more than a dozen non-public and private higher schools offering a wide educational range of fields of study, such as Construction, Engineering, Electronics, Computer Science, Mechatronics, Management and many other.

Radom: University of Technology and Humanities in Radom (faculties of: Economics, Material Science, Technology and Design, Mechanical Engineering, Computer Science and Mathematics, Transport and Electrical Engineering and other), private higher schools, as well as the Institute for Sustainable Technology - National Research Institute, which is one of the three leading scientific institutions in Poland.

Graduates often choose the universities in Warsaw, Łódź, Lublin, Cracow and Wrocław, as well as foreign higher schools.

Średnie koszty pracy

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie w gospodarce narodowej w 2011 roku wyniosło 3.399,52 zł.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie w powiecie szydłowieckim w 2011 roku wyniosło 2.782,28 zł.

Average labor costs

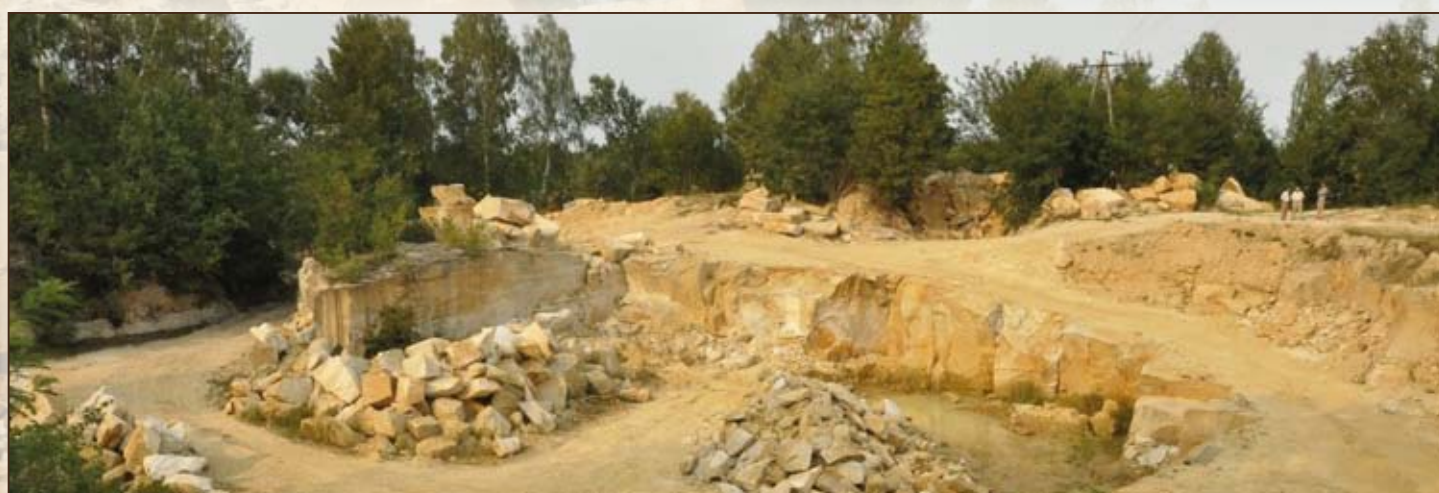
The average monthly salary in the national economy in 2011 amounted to 3395,52 zł.

The average monthly salary in the district Szydłowiec in 2011 amounted to 2782,28 zł.

V. Potencjał regionu

Zasoby naturalne – piaskowiec szydłowiecki

Szydłowiec jest jednym z najstarszych i najważniejszych ośrodków wydobywania i obróbki piaskowca nie tylko na Mazowszu, ale w całej Polsce. Tradycje wydobywania i obróbki kamienia, na którym położone jest miasto Szydłowiec, sięgają początku XV wieku. Kamieniarstwo od ponad 600 lat jest jednym z najważniejszych szydłowieckich rzemiosł. Świadczą o tym budowle, które wzniesiono lub których elewacje wykonano z szydłowieckiego piaskowca, rozsiane w Polsce i za granicą. O jakości tutejszego kamienia świadczy: grobowiec Stanisława Kostki Potockiego w Wilanowie, rzeźby lwów przed Pałacem Prezydenta RP, olicowania gmachów Muzeum Narodowego i Wojska Polskiego, okładziny Pałacu Kultury i Nauki, i wielu innych. Obecnie rzemiosło kamieniarskie uprawiają indywidualni przedsiębiorcy, wydobywając kamień, obrabiając go i wykonując z niego przedmioty sztuki rzeźbiarskiej i użytkowej.



V. Potential of the region

Natural resources – the Szydłowiec sandstone

Szydłowiec is one of the oldest and most important centres of sandstone mining and processing not only in Mazovia, but throughout Poland. The tradition of mining and processing of the stone, on which the town is situated, dates back to the beginning of the fifteenth century. Masonry has been one of the most important crafts in Szydłowiec for more than 600 years. It is evidenced by buildings which were erected or whose facades were made of the Szydłowiec sandstone and which are spread across Poland and abroad. The quality of the local sandstone is shown in the tomb of Stanisław Kostka Potocki in Wilanów, the lion statues in front of the Presidential Palace, the facades of the National and Polish Army Museums, the elevation of the Palace of Culture and Science and in many other. Currently, the stone craft is practiced by individual entrepreneurs, who extract stone, process it and make of it objects of sculptural and applied art.

Oferta kulturalna

Szydłowiec liczy sobie ponad 600 lat. Do dnia dzisiejszego zachował zabytkowy, unikatowy w skali Mazowsza i całego kraju układ urbanistyczny średniowiecznego miasta z pięknymi zabytkami architektury.

Dodatkową atrakcją miasta jest jego niepowtarzalna atmosfera kulturalna – obfitość i cykliczność organizowanych festynów, kiermaszów, koncertów, przeglądów artystycznych, spektakli teatralnych czy widowisk plenerowych czynią Szydłowiec Stolicą Kulturalną Mazowsza.



Cultural offer

The town of Szydłowiec is more than 600 years old. To this day it has preserved its historic urban layout of a medieval town with beautiful architectural monuments, which is unique in the Mazovian region and the whole country.

Another attraction of the town is its inimitable cultural atmosphere – the cyclical abundance of organised festivals, fairs, concerts, art reviews, theatre or open-air shows makes Szydłowiec a Cultural Capital of Mazovia.



Oferta sportowa i rekreacyjna

Na terenie miasta znajduje się doskonale rozwinięta baza sportowo-rekreacyjna. W mieście funkcjonuje Centrum Kultury i Sportu oraz wiele klubów sportowych, które dzięki dobremu zapleczu - kilka boisk wielofunkcyjnych, w tym dwa Orliki, korty tenisowe, hala sportowa, kolorowe place zabaw – przygotowują corocznie bogaty kalendarz imprez sportowych. Wyścigi i rajdy rowerowe, biegi uliczne, zawody w kick-boxingu, karate, tenisie, turnieje piłki plażowej, siatkowej, halowej, to tylko nieliczne z nich.

Sports and recreation offer

The town has a perfectly developed sports and recreation base. There is the Centre for Culture and Sport and many sports clubs, which thanks to good facilities – several multipurpose pitches, including two “Orlik” football pitches, tennis courts, a sports hall, colourful play-grounds - prepare annually a rich calendar of sporting events. Motor and bicycle races, road running, kick-boxing, karate and tennis competitions, beachball, volleyball and futsal tournaments are only a few examples of these.



Dane kontaktowe:

Adres urzędu: Urząd Miejski w Szydłowcu, Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec

Osoba odpowiedzialna za obsługę inwestorów:

Krzysztof Ziółkowski – Zastępca Burmistrza Szydłowca, tel. +48 617 86 32

Numer telefonu: +48 617 86 30 - sekretariat; fax +48 617 05 10

Strona www: www.szydlowiec.pl; www.bip.szydlowiec.pl

e-mail: urząd@szydlowiec.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji

Numer telefonu: +48 617 86 46

e-mail: budownictwo@szydlowiec.pl

Wydział Funduszy Strukturalnych i Strategii Rozwoju

Numer telefonu: +48 617 86 38

e-mail: fundusze@szydlowiec.pl

Wydział Informacji i Promocji

Numer telefonu: +48 617 86 62

e-mail: promocja@szydlowiec.pl

Contact:

Address: Urząd Miejski w Szydłowcu (Townhall in Szydłowiec), Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec

Person responsible for handling investors:

Krzysztof Ziółkowski – Vice mayor of Szydłowiec

e-mail: urząd@szydlowiec.pl

For more information contact:

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji

(Department of Planning and Investment)

e-mail: budownictwo@szydlowiec.pl

Wydział Funduszy Strukturalnych i Strategii Rozwoju

(Department of Structural Funds and Development Strategy)

e-mail: fundusze@szydlowiec.pl

Wydział Informacji i Promocji

(Department of Information and Publicity)

e-mail: promocja@szydlowiec.pl

Tytuły i Wyróżnienia



Nagroda Gospodarcza
„Specjalne Skrzydła”



Laureat Ruchu
„Piękniejsza Polska”



Samorząd Przyjazny
Przedsiębiorczości



GMINA
FAIR PLAY



GMINA
ATRAKCYJNA
TURYSTYCZNIE

ROKU 2009

Konkurs „Krajowi Liderzy Innowacji i Rozwoju”
Edycja Regionalna 2012 – Województwo mazowieckie

Krajowi Liderzy Innowacji i Rozwoju

Tytuł
„Regionalny Lider Innowacji i Rozwoju – 2012”

Gmina Szydłowiec

Kategoria: Innowacyjna gmina
Podkategoria: Gmina wiejsko-miejska

Przewodniczący Komisji Konkursowej

Warszawa, 2012r.

Przewodniczący Komisji Konkursowej
Krzysztof Dąbrowski

FUNDACJA INNOWACJI I ROZWOJU
ul. 1111 Warszawa 00-000 Warszawa 00-000
tel. 22 620 00 00 fax. 22 620 00 00
www.fir.org.pl e-mail: biuro@fir.org.pl
NIP 142-231-80-00

Organizator konkursu

FIR

Mecenass konkursu

XPRIA

Partner medialny

Investors

Partnerzy technologiczni

intel

XPRIA

Partner ekspercki

BIG

Partnerzy

PARP

PARP

PARP

PARP

PARP

PARP

PARP

www.liderzyinnowacji.pl



Lider Regionu 2012
w pozyskiwaniu funduszy unijnych